



ДУМА НЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 30 сентября 2021 г. № 22

О налоге на имущество физических лиц на территории Нейского муниципального округа Костромской области.

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Дума Нейского муниципального округа Костромской области РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2022 года на территории Нейского муниципального округа Костромской области налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. 2 процента в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1500 квадратных метров и помещений в них;

2.3. 2 процента в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью до 1500 квадратных метров (включительно) и помещений в них,

административно-деловых центров и помещений в них, а также нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания.

2.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Нейский вестник» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

Председатель Думы
Нейского муниципального округа
Костромской области

Г.К.Усова